

設 計 書			
設計番号	水 国 浄 第2025-201号	業 務 件 名	中原浄水場清掃業務委託
業務場所	仙台市青葉区芋沢字中原24		執行理由及び業務概要
設計金額	内 訳	当 初 設 計 に 係 わ る 金 額 (円)	本業務は、市民等が施設見学や施設利用に訪れるため、中原浄水場内及び旧構内の清掃や美観を維持するため行うもので、これにより施設衛生を維持するものである。また、窓ガラスやカーペット等の専門性を要する清掃を行うために、業務を委託するものである。
			記
			中原浄水場清掃業務 一式
			旧構内清掃業務 一式

水国浄 第 2025-201 号 中原浄水場清掃業務委託							内 訳 書	
							上段	原設計
							下段	変更設計
工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
令和7年度 中原浄水場清掃業務			式	1			第1号内訳書のとおり	
令和8年度 中原浄水場清掃業務			式	1			第2号内訳書のとおり	
令和9年度 中原浄水場清掃業務			式	1			第3号内訳書のとおり	
	計							
	消費税相当額						消費税10%	
	業務委託費総額							

第 1 号 令和7年度 中原浄水場清掃業務							内 訳 書	
							上段	原設計
							下段	変更設計
工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
令和7年度	中原浄水場 日常清掃		式	1			第4号内訳書のとおり	
	中原浄水場 本館定期清掃		式	1			第5号内訳書のとおり	
	中原浄水場 旧構内定期清掃		式	1			第6号内訳書のとおり	
	旧構内門扉 開閉業務		式	1			第7号内訳書のとおり	
	小 計							

第 2 号 令和8年度 中原浄水場清掃業務							内 訳 書	
							上段	原設計
							下段	変更設計
工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
令和8年度	中原浄水場 日常清掃		式	1			第8号内訳書のとおり	
	中原浄水場 本館定期清掃		式	1			第9号内訳書のとおり	
	中原浄水場 旧構内定期清掃		式	1			第10号内訳書のとおり	
	旧構内門扉 開閉業務		式	1			第11号内訳書のとおり	
	小 計							

第 3 号 令和9年度 中原浄水場清掃業務							内 訳 書	
							上段	原設計
							下段	変更設計
工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
令和9年度	中原浄水場 日常清掃		式	1			第12号内訳書のとおり	
	中原浄水場 本館定期清掃		式	1			第13号内訳書のとおり	
	中原浄水場 旧構内定期清掃		式	1			第14号内訳書のとおり	
	旧構内門扉 開閉業務		式	1			第15号内訳書のとおり	
	小 計							

第 4 号 令和7年度 中原浄水場日常清掃

内 訳 書

上段 原設計

下段 変更設計

工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費	中原浄水場 日常清掃労務費	清掃員B	人				
	直接物品費		式	1			
	小 計						
直接業務費			式	1			
業務管理費			式	1			
	小計						
業務原価							
一般管理費等			式	1			
	小計						
	計						

第 5 号 令和7年度 中原浄水場本館定期清掃

内 訳 書

上段 原設計
下段 変更設計

工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
中原浄水場 本館定期清掃	窓ガラス清掃	はめ込み式 足場仮設無し	㎡	1,342			335.55㎡×4回/年=1342.2㎡≒1342㎡
	ブラインド清掃	ベネシヤン (取り付けたまま)	㎡	369			184.7㎡×2回/年=369.4㎡≒369㎡
	照明器具清掃	蛍光灯(40W2灯) カバー付	基	216			108基×2回/年=216基
	カーペット清掃		㎡	395			98.9㎡×4回/年=395㎡
	マット清掃		㎡	180			15㎡×12回/年=180㎡
	床面研磨水性ワックス		㎡	5,271			439.25㎡×12回/年=5271㎡
	計						

第 6 号 令和7年度 中原浄水場旧構内定期清掃

内 訳 書

上段 原設計
下段 変更設計

工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
中原浄水場 旧構内定期清掃	床面研磨水性ワックス		m ²	136			68.34m ² ×2回/年=136.68m ² ≒136m ²
	窓ガラス清掃	はめ込み式 足場仮設無し	m ²	126			42m ² ×3回/年=126m ²
	照明器具清掃	蛍光灯(40W2灯) カバー付	基	18			9基×2回/年=18基
	〃	蛍光灯(110W2灯) カバー付	基	22			11基×2回/年=22基
	路面清掃 (歩道等・人力)		回	4			第1号 代価表のとおり
	側溝清掃工 (人力清掃工)		回	4			第2号 代価表のとおり
	計						

第 7 号 令和7年度 旧構内門扉開閉業務							上段	原設計
							下段	変更設計
工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旧 構 内 門 扉 開 閉 業 務	直 接 人 件 費	清 掃 員 C	人					
	小 計							
	業 務 管 理 費		式	1				
	小 計							
業 務 原 価								
	一 般 管 理 費		式	1				
	小 計							
	合 計							

第 8 号 令和8年度 中原浄水場日常清掃

内 訳 書

上段 原設計
下段 変更設計

工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費	中原浄水場 日常清掃労務費	清掃員B	人				
	直接物品費		式	1			
	小 計						
直接業務費			式	1			
業務管理費			式	1			
	小計						
業務原価							
一般管理費等			式	1			
	小計						
	計						

第 9 号 令和8年度 中原浄水場本館定期清掃

内 訳 書

上段 原設計
下段 変更設計

工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
中原浄水場 本館定期清掃	窓ガラス清掃	はめ込み式 足場仮設無し	㎡	1,342			335.55㎡×4回/年=1342.2㎡≒1342㎡
	ブラインド清掃	ベネシヤン (取り付けたまま)	㎡	369			184.7㎡×2回/年=369.4㎡≒369㎡
	照明器具清掃	蛍光灯(40W2灯) カバー付	基	216			108基×2回/年=216基
	カーペット清掃		㎡	395			98.9㎡×4回/年=395㎡
	マット清掃		㎡	180			15㎡×12回/年=180㎡
	床面研磨水性ワックス		㎡	5,271			439.25㎡×12回/年=5271㎡
	計						

第 10 号 令和8年度 中原浄水場旧構内定期清掃

内 訳 書

上段	原設計
下段	変更設計

工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
中原浄水場 旧構内定期清掃	床面研磨水性ワックス		m ²	136			68.34m ² ×2回/年=136.68m ² ≒136m ²
	窓ガラス清掃	はめ込み式 足場仮設無し	m ²	126			42m ² ×3回/年=126m ²
	照明器具清掃	蛍光灯(40W2灯) カバー付	基	18			9基×2回/年=18基
	〃	蛍光灯(110W2灯) カバー付	基	22			11基×2回/年=22基
	路面清掃 (歩道等・人力)		回	4			第1号 代価表のとおり
	側溝清掃工 (人力清掃工)		回	4			第2号 代価表のとおり
	計						

第 11 号 令和8年度 旧構内門扉開閉業務							上段	原設計
							下段	変更設計
工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旧 構 内 門 扉 開 閉 業 務	直 接 人 件 費	清 掃 員 C	人					
	小 計							
	業 務 管 理 費		式	1				
	小 計							
業 務 原 価								
	一 般 管 理 費		式	1				
	小 計							
	合 計							

第 12 号 令和9年度 中原浄水場日常清掃

内 訳 書

上段 原設計

下段 変更設計

工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費	中原浄水場 日常清掃労務費	清掃員B	人				
	直接物品費		式	1			
	小 計						
直接業務費			式	1			
業務管理費			式	1			
	小計						
業務原価							
一般管理費等			式	1			
	小計						
	計						

第 13 号 令和9年度 中原浄水場本館定期清掃

内 訳 書

上段 原設計
下段 変更設計

工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
中原浄水場 本館定期清掃	窓ガラス清掃	はめ込み式 足場仮設無し	㎡	671			335.55㎡×2回/年=671.1㎡≒671㎡
	ブラインド清掃	ベネシヤン (取り付けたまま)	㎡	184			184.7㎡×1回/年≒184㎡
	照明器具清掃	蛍光灯(40W2灯) カバー付	基	108			108基×1回/年=108基
	カーペット清掃		㎡	197			98.9㎡×2回/年=197.8㎡≒197㎡
	マット清掃		㎡	90			15㎡×6回/年=90㎡
	床面研磨水性ワックス		㎡	2,635			439.25㎡×6回/年=2635.5㎡≒2635㎡
	計						

第 14 号 令和9年度 中原浄水場旧構内定期清掃

内 訳 書

上段 原設計

下段 変更設計

工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
中原浄水場 旧構内定期清掃	床面研磨水性ワックス		m ²	68			68.34m ² ×1回/年≒68m ²
	窓ガラス清掃	はめ込み式 足場仮設無し	m ²	42			42m ² ×1回/年
	照明器具清掃	蛍光灯(40W2灯) カバー付	基	9			9基×1回/年
	〃	蛍光灯(110W2灯) カバー付	基	11			11基×1回/年
	路面清掃 (歩道等・人力)		回	1			第1号 代価表のとおり
	側溝清掃工 (人力清掃工)		回	1			第2号 代価表のとおり
	計						

第 15 号 令和9年度 旧構内門扉開閉業務							上段	原設計
							下段	変更設計
工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旧 構 内 門 扉 開 閉 業 務	直 接 人 件 費	清 掃 員 C	人					
	小 計							
	業 務 管 理 費		式	1				
	小 計							
業 務 原 価								
	一 般 管 理 費		式	1				
	小 計							
	合 計							

第 1 号 路面清掃工 (1回当たり) 代 価 表							上段 原設計
							下段 変更設計
工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接業務費	路面清掃 (歩道等・人力)	歩道少ない	㎡	6,300			6300㎡/回
	直接物品費		式	1			
	小 計						
業務管理費			式	1			
	小 計						
業務原価							
一般管理費等			式	1			
	小 計						
	計						

第 2 号 側溝清掃工 (1回当たり) 代 価 表							上段 原設計
							下段 変更設計
工 種	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接業務費	側溝清掃 (人力清掃工)	無蓋	m	100			
	直接物品費		式	1			
	小 計						
業務管理費			式	1			
	小 計						
業務原価							
一般管理費等			式	1			
	小 計						
	計						